

## BAB II

### EXECUTIVE SUMMARY

Fa "TIMUR MEGAH", memiliki kelebihan dibandingkan dengan swalayan-swalayan yang ada saat ini di daerah Blitar, Fa "TIMUR MEGAH" ini dihadirkan dengan konsep lain dari yang lain, di mana bisnis Swalayan ini berlokasi di Blitar tepatnya di Jalan Tentara Gabungan Pelajar no. 150. Bisnis Swalayan ini dihadirkan untuk mensuplai kebutuhan-kebutuhan pokok yang muncul akibat kurang adanya swalayan atau toko-toko yang menyediakan kebutuhan barang pokok dan perlengkapan yang murah serta lengkap yang digunakan untuk keperluan sehari-hari.

Usaha yang didirikan berbentuk Firma, di mana hukum yang menjadi dasar adalah hukum yang berlaku di Indonesia. Alasan dipilihnya Firma karena adanya kebebasan untuk mengembangkan usaha lebih lanjut di masa mendatang, selain itu juga tidak terbatasnya waktu pendirian (Panji dan Janti, 1996 : 30).

Usaha swalayan yang ditawarkan adalah penjualan kebutuhan pokok dan perlengkapan dengan menggunakan jasa *drive-thru* dan jasa antar (*delivery service*). Penggunaan jasa *drive-thru* dilakukan dengan menyediakan rute bagi kendaraan, di mana pembelian barang dilakukan di dalam kendaraan. Penggunaan jasa *drive-thru* sebagai salah satu fasilitas penjualan barang merupakan yang pertama kali di Blitar. Pelayanan *drive-thru* sendiri sebenarnya usaha pertama kali yang kurang dikenal

oleh masyarakat Blitar. Dengan alasan memudahkan konsumen berbelanja tanpa turun dari kendaraan. Penggunaan jasa *delivery service* dilakukan dengan pelayanan jasa antar barang dengan terlebih dahulu memberikan *produk list* dan *price list* kepada pelanggan berupa brosur. Masyarakat Blitar dapat mengetahui jenis barang baru serta informasi mengenai harga barang pokok dan perlengkapan.

Investasi yang diperlukan untuk mendirikan bisnis ini adalah sebesar Rp 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah ). Adapun modal tersebut diperoleh dari modal masing-masing pemilik perusahaan.