

ABSTRAK

Proyek “Taman Rekreasi Pantai Nelayan Kenjeran di Surabaya” merupakan fasilitas umum yang bersifat hiburan dan mendidik (entertainment and education) yang layak untuk dikembangkan di Surabaya. Sebagai kota terbesar kedua di Indonesia, Surabaya sangat minim memiliki fasilitas rekreasi alam yang layak. Keberadaan proyek ini di Surabaya akan mendukung tema kota Surabaya sebagai kota maritim.

Taman Rekreasi Pantai Nelayan Kenjeran di Surabaya adalah wahana rekreasi dan pendidikan yang sekaligus merupakan upaya pengangkatan kembali citra pantai kenjeran dengan menyediakan fasilitas untuk menikmati aktivitas kehidupan nelayan serta kerajinan dari hasil laut dan pengolahannya.

Taman Rekreasi Pantai Nelayan Kenjeran di Surabaya mengambil lokasi di kenjeran (THP kenjeran) yang terletak di tepi pantai timur Surabaya. Di wilayah ini direncanakan sebagai tempat wisata bahari, maritime dan konservasi (sesuai dengan Master Plan 2001). Lokasi ini juga direncanakan untuk dilewati jalan tol lingkar timur Surabaya dan akses menuju Jembatan Suramadu yang rencananya akan segera dibangun.

Pendekatan desain yang dipakai adalah natural, dengan pertimbangan untuk penyesuaian dengan lingkungan sekitar. Konsep peletakan massa memakai sifat rekreasi yang bersifat dinamis.

DAFTAR ISI

Halaman judul	i
Halaman pengesahan.....	ii
Abstrak.....	iii
Kata pengantar.....	iv
Daftar isi.....	vi
Daftar lampiran.....	viii
1 Pendahuluan..	1
1.1 Latar belakang.....	1
1.2 Deskripsi proyek.....	2
1.2.1 Tinjauan terhadap judul.....	2
1.3 Lingkup pelayanan.....	2
1.4 Tujuan dan sasaran proyek.....	3
1.4.1 Tujuan.....	3
1.4.2 Sasaran.....	3
1.5 Fungsi proyek.....	3
1.6 Manfaat proyek.....	4
1.6.1 Bagi pemerintah.....	4
1.6.2 Bagi masyarakat.....	4
1.7 Metode pengumpulan data.....	4
1.7.1 Wawancara.....	4
1.7.2 Survei lapangan.....	4
1.7.3 Studi literatur.....	5
1.8 Pengembangan desain	5
1.8.1 Dasar pemilihan tapak.....	5
1.8.2 Masalah-masalah yang dihadapi.. ..	5
2 Perencanaan tapak..	7
2.1 Pendaerahan.....	7
2.1.1 Pendaerahan dengan batas tapak.....	7
2.1.2 Pendaerahan dengan konsep.....	7
2.2 Pengaruh lingkungan sekitar.....	8
2.2.1 Lingkungan <i>existing</i>	8
2.3 Pencapaian tapak.....	8
2.3.1 Jalur lalu lintas.....	8
2.3.2 Akses masuk.....	8
2.4 Sirkulasi dalam tapak.	9
2.4.1 Sirkulasi pejalan kaki.....	9
2.4.2 Sirkulasi sepeda motor.....	9
2.4.3 Sirkulasi mobil.....	9
2.4.4 <i>Drop off</i>	9
2.5 Sistem parkir.. ..	10
2.5.1 Pengguna parkir.....	10
2.6 Pola penataan ruang luar.....	10
2.7 Detail lansekap.....	10

2.7.1	Sistem Drainase.....	10
2.7.2	Tanaman.. ..	10
2.7.3	Saluran air kotor	11
2.7.4	Pantai buatan.	11
2.7.5	Pergola.	11
2.7.6	Gasebo.....	11
3	Perencanaan Bangunan.....	13
3.1	Fasilitas bangunan.....	13
3.1.1	Bangunan hall dan pintu masuk utama.....	13
3.1.2	Bangunan kantor pengelola.....	13
3.1.3	Bangunan perpustakaan.....	14
3.1.4	Bangunan galeri.....	14
3.1.5	Bangunan kolam pancing	14
3.1.6	Bangunan sewa perahu.....	14
3.1.7	Bangunan restoran apung	15
3.1.8	Bangunan servis.....	15
3.2	Pola penataan massa bangunan.....	16
3.2.1	Bangunan kompleks	16
3.2.2	Orientasi bangunan.....	16
3.3	Pemilihan bahan bangunan.....	16
3.4	Utilitas	17
3.4.1	Sistem distribusi air bersih	17
3.4.2	Sistem sanitasi.....	17
3.4.3	Distribusi aliran listrik.....	18
4	Penutup.....	19
	Daftar pustaka.....	21
	Lampiran.. ..	23

MATERI PENYERTA

DAFTAR LAMPIRAN

- 1 : Data lokasi
- 2 : Besaran ruang
- 3 : *Site plan*
- 4 : *Lay out*
- 5 : Perspektif perpustakaan
- 6 : Denah restoran Apung
- 7 : Tampak (bangunan utama + keseluruhan)
- 8 : Tampak (bangunan utama + keseluruhan) dan potongan keseluruhan
- 9 : Potongan (bangunan utama + keseluruhan)
- 10 : Utilitas
- 11 : Rekapitulasi program ruang