

## 4. ANALISIS DAN KESIMPULAN

### 4.1 Analisis di Luar Tapak

Gedung Gereja Kristen Indonesia Tumapel ini terletak di kota Malang dengan data fisik sebagai berikut:

- Ketinggian 440 - 460M diatas permukaan laut.
- Kadar udara memiliki presentase kelembaban 72% dengan suhu rata - rata 24°08'00"
- 112°36' 14" - 112°40'42" Bujur Timur.
- 077°36'36" - 008°01 '57" Lintang Selatan.

Kota Malang secara administrasi berbatasan dengan :

- Sebelah Utara berbatasan dengan Kecamatan Singosari.
- Sebelah Timur berbatasan dengan Kecamatan Pakis dan Tumpang.
- Sebeiah Selatan berbatasan dengan Kecamatan Tajinan dan Pakisaji.
- Sebelah Barat berbatasan dengan Kecamatan Wagir dan Karangploso.

Pegunungan dan sungai yang berbatasan dengan kota Malang adalah :

- Pegunungan Buring berbatasan dengan Kecamatan Kedungkandang.
- Sungai Brantas berbatasab dengan Kecamatan Kedungkandang, Blimbing dan Klojen.
- Sungai Amprong berbatasan dengan Kecamatan Kedungkandang dan Blimbing.
- Sungai Bango berbatasan dengan Kecamatan Kedungkandang.

Sedangkan lokasi dari GKI Tumapel ini berada di kota Malang,

Kecamatan Klojen yang berbatasan dengan :

- Kecamatan Lowokwaru dan Blimbing di sebelah Utara.
- Kecamatan Blimbing dan Kedungkandang di sebelah Timur.
- Kecamatan Kedungkandang dan Sukun di sebelah Selatan.
- Kecamatan Sukun dan Lowokwam di sebelah Barat.

GKI Tumapel ini memiliki lokasi yang strategis karena Kecamatan Klojen dalam tata kota Malang terletak ditengah kecamatan - kecamatan yang lain. Sehingga membuat Gki Tumapel ini mudah dijangkau dari segala arah dari dalam kota Malang sendiri.

Site Plan / view sekitar gedung itu sendiri adalah:

- Sebelah Utara berbatasan dengan Kodam V Brawijaya.
- Sebelah Timur berbatasan dengan rumah penduduk.
- Sebelah Selatan berbatasan dengan kompleks makanan.
- Sebelah Barat berbatasan dengan pasar bunga.

#### 4.2 Analisis di dalam tapak

Gereja Kristen Indonesia Tumapel tidak hanya memiliki ruang ibadah saja tetapi juga memiliki fasilitas / ruang lain sebagai penunjang dalam melakukan kegiatan / aktifitas bergereja. Ruang- ruang itu adalah sebagai berikut:

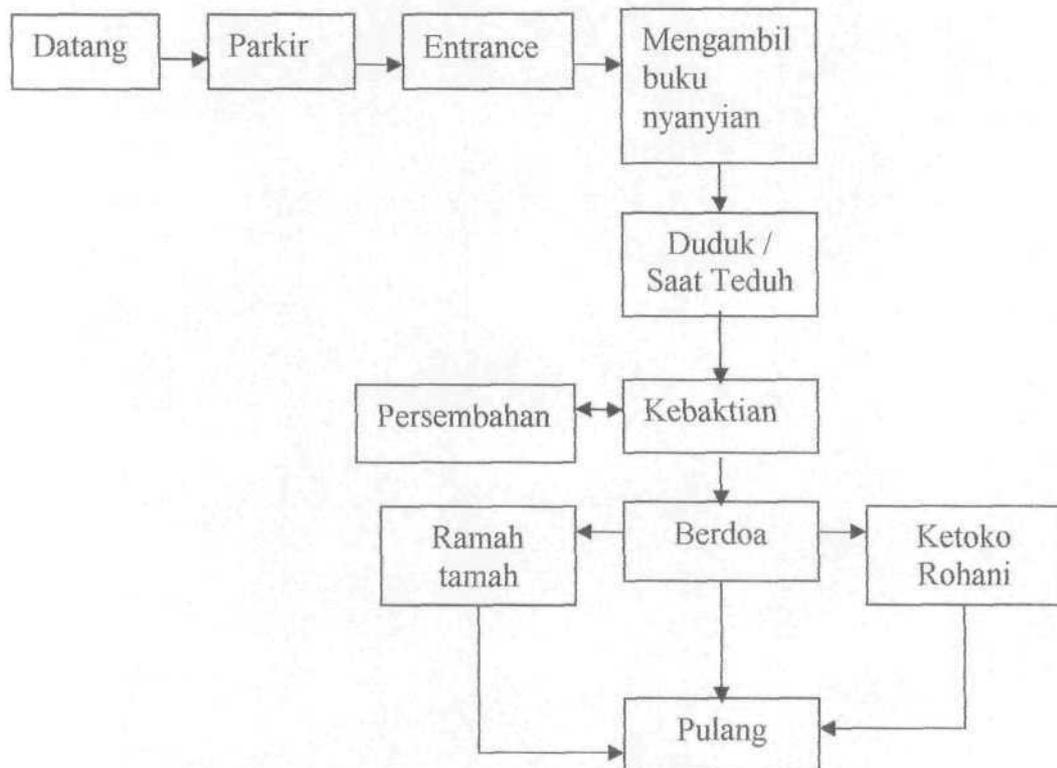
- Lantai 1 : memiliki ruang kebaktian utama yang memiliki akses langsung ke ruang serba guna. Ruang konsiston yang berhubungan langsung dengan ruang pendeta dan ruang kebaktian. Sedangkan ruang penunjang lain adalah toilet, pantry dan toko perlengkapan rohani.
- Lantai 2 : memiliki ruang kebaktian anak, tempat penitipan anak, diletakkan pada lantai 2 agar tidak mengganggu jalannya kebaktian utama dan memberi kesempatan pada para orangtua yang anaknya masih dibawah umur untuk tetap dapat mengikuti kebaktian tanpa ada gangguan. Terdapat juga ruang kebaktian anak yang dapat difungsikan sebagai ruang pertunjukan dengan panggung permanent untuk pentas - pentas incidental seperti Natal dan Paskah. Kantor gereja yang difungsikan pada hari kerja dan ruang untuk aktifitas aktivis gereja yang tergabung dalam komisi -komisi.
- Lantai 3 : difungsikan sebagai perpustakaan untuk memberikan kesan tenang diletakkan dilantai 3 agar jauh dari area ramai. Ruang Kostum dan Dekorasi untuk keperluan pentas bagi

kegiatan - kegiatan incidental, diletakkan di lantai 3 karena akses menuju ke belakang panggung di lantai 2 terdapat di lantai 3.

### 4.3 Programning

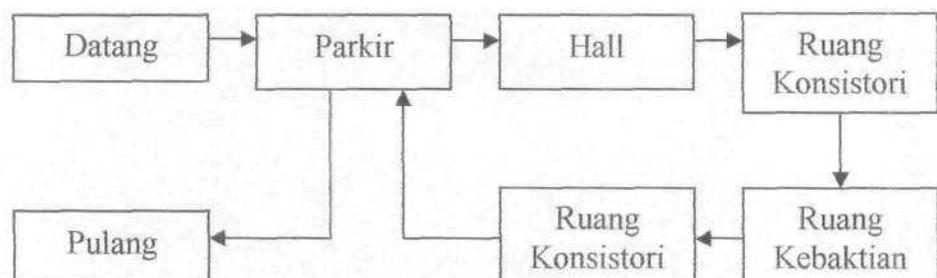
#### 4.3.1 Analisa aktifitas pemakai

Analisaaktifitasjemaat:



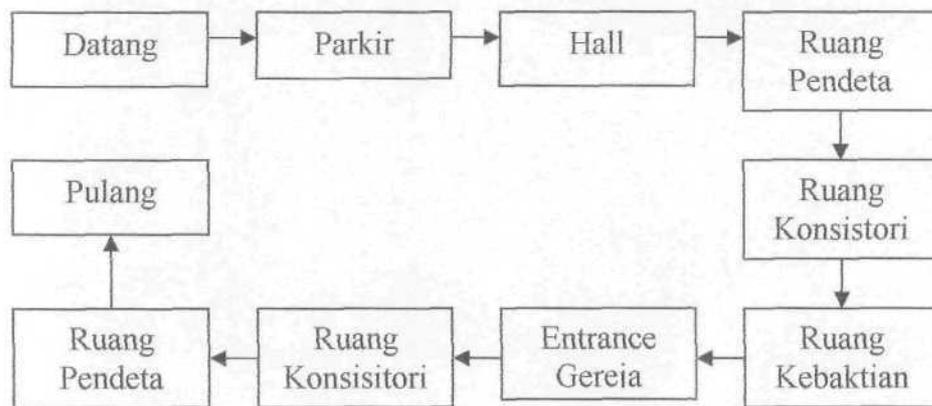
Tabel 4.1 Analisa Aktifitas Jemaat

Analisa aktifitas majelis:



Tabel 4.2 Analisa Aktifitas Majelis

Analisa aktifitas Pendeta:



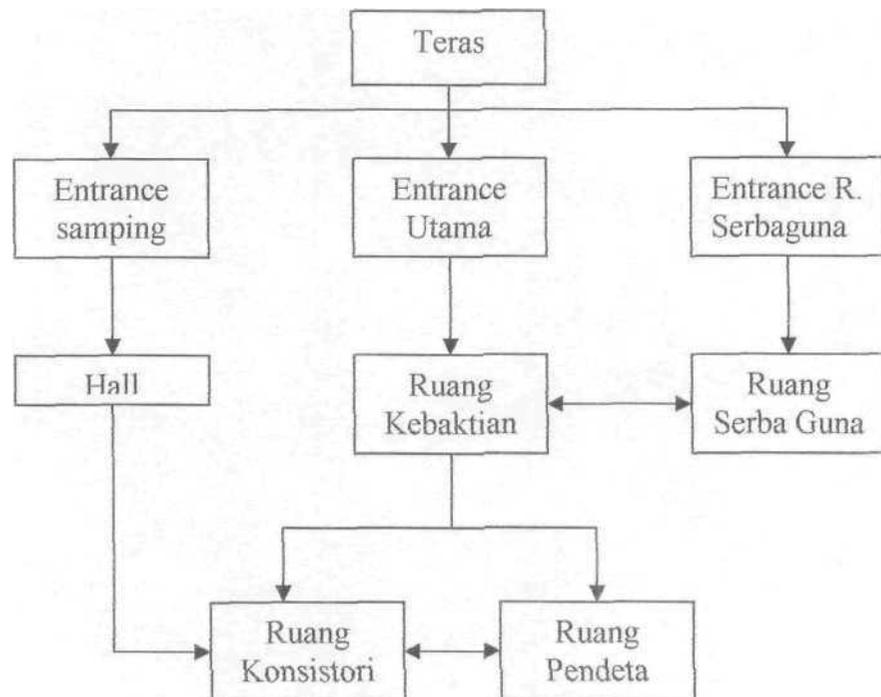
Tabel 4.3 Analisa Aktifitas Pendeta

#### 4.3.2 Analisa Kebutuhan, Kapasitas Ruang dan Sifat Ruang

Kebutuhan Ruang	Kapasitas Ruang (M <sup>2</sup> )	Sifat ruang
Ruang Kebaktian Utama	217	Publik sacral
Ruang Kebaktian Anak2	183	Publik sacral
Ruang Konsistori	30	Semi Publik
Ruang Pendeta	10	Private
Ruang Serba Guna	147	Publik
Kantor Gereja	110	Private
Kantor Buku	135	Semi Publik
Toko Buku	66	Publik
Hall	81.5	Publik
Perpustakaan	147	Publik
Ruang Penitipan Anak	24	Publik
Gudang barang	4.5	Private
Gudang buku	27	Private
Ruang Dekorasi /	24.5	Semi Publik
Kostum	18	Private
Pantry	13.5	Publik
Toilet	1116.5	Service

Tabel 4.4 Analisa Kebutuhan, Kapasitas Ruang dan Sifat Ruang

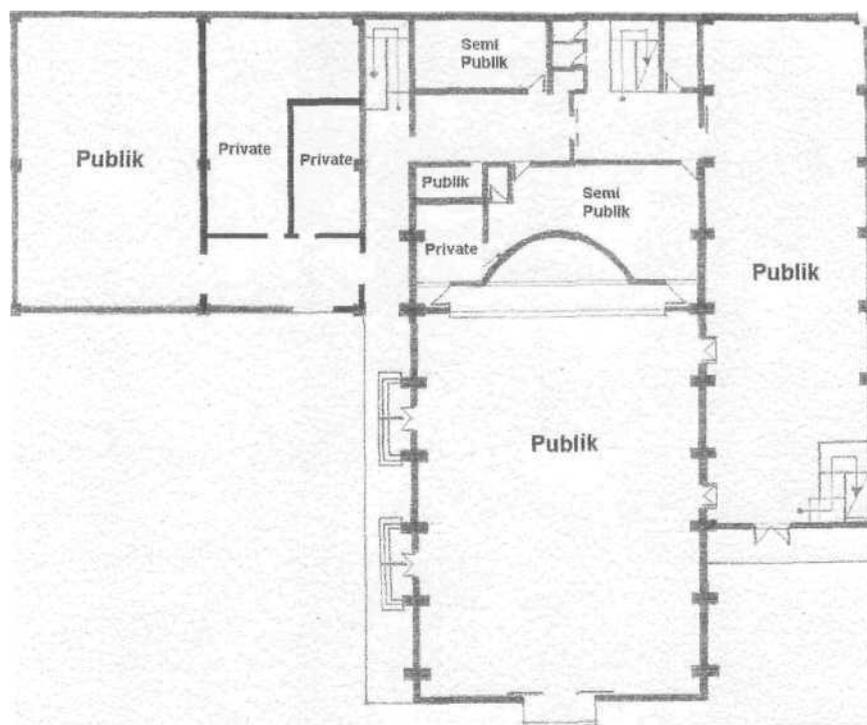
### 4.3.3 Analisis Hubungan dan Karakteristik Ruang



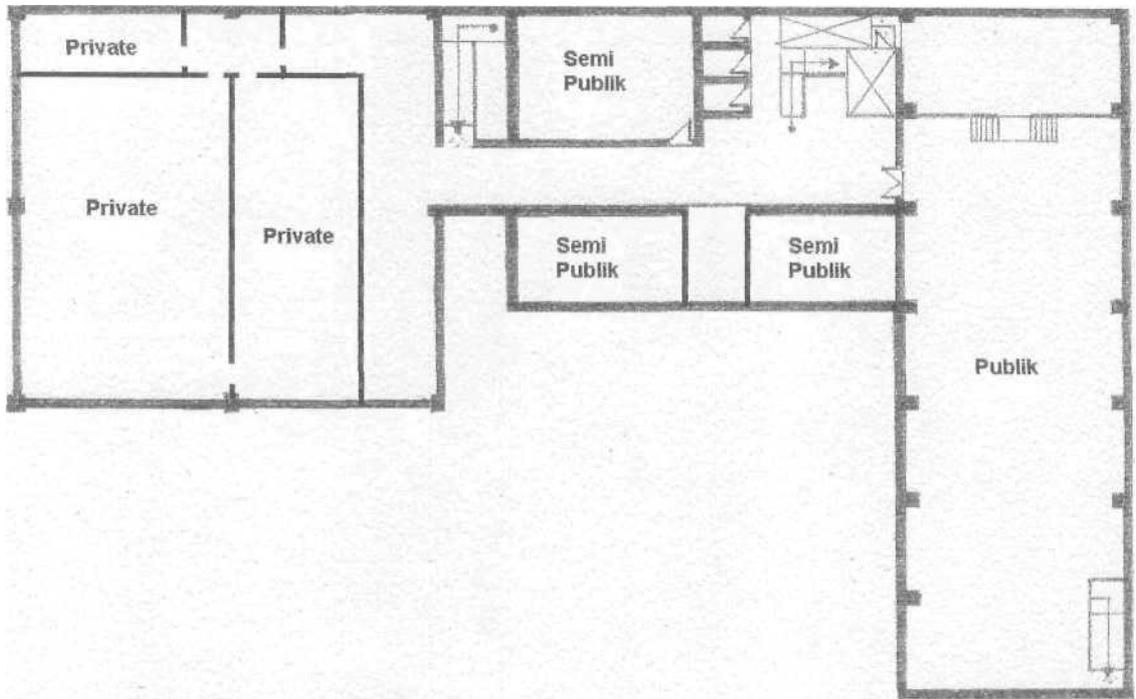
Tabel 4.5 Analisa Hubungan dan Karakteristik Ruang

### 4.3.4 Analisis Zoning, Grouping.

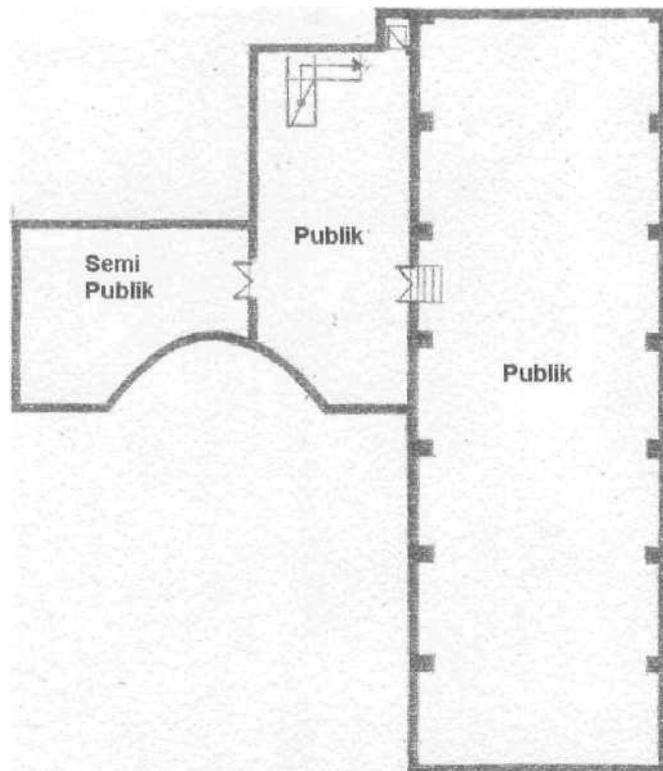
#### 4.3.4.1 Analisa Zoning



Gambar 4.1 Analisa Zoning Lantai 1

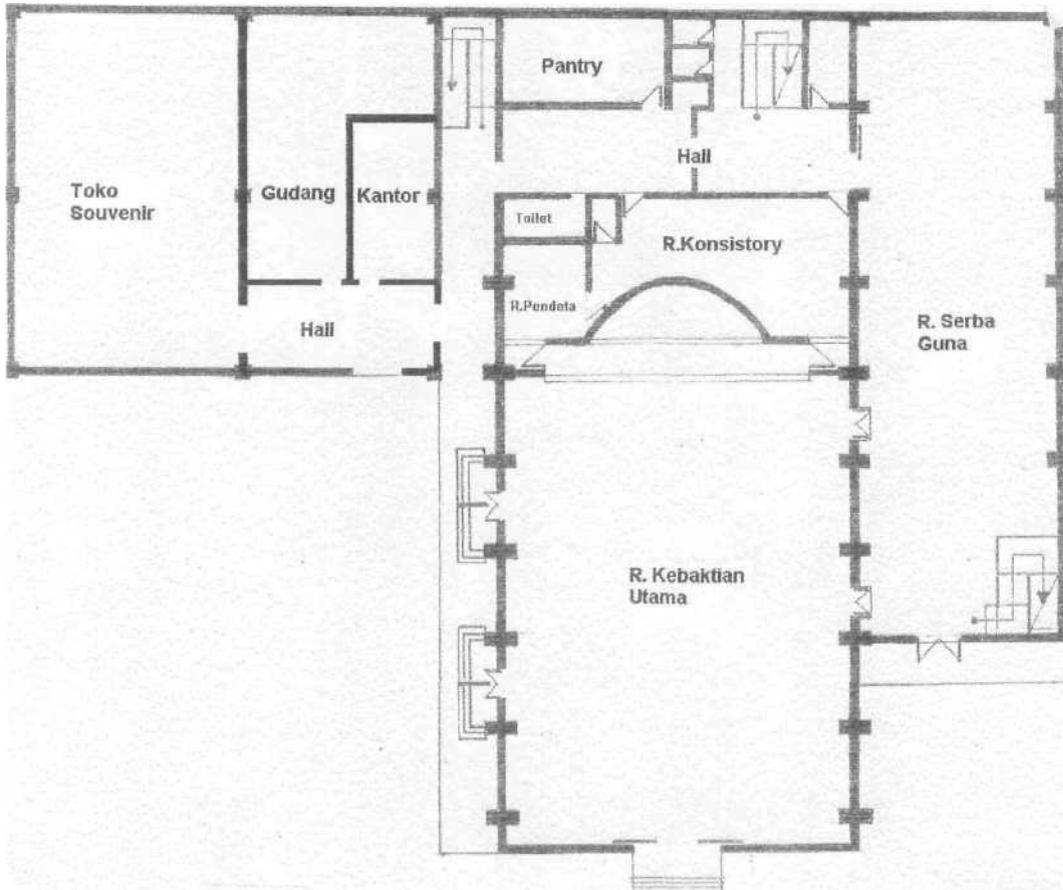


Gambar 4.2 Analisa Zoning Lantai 2

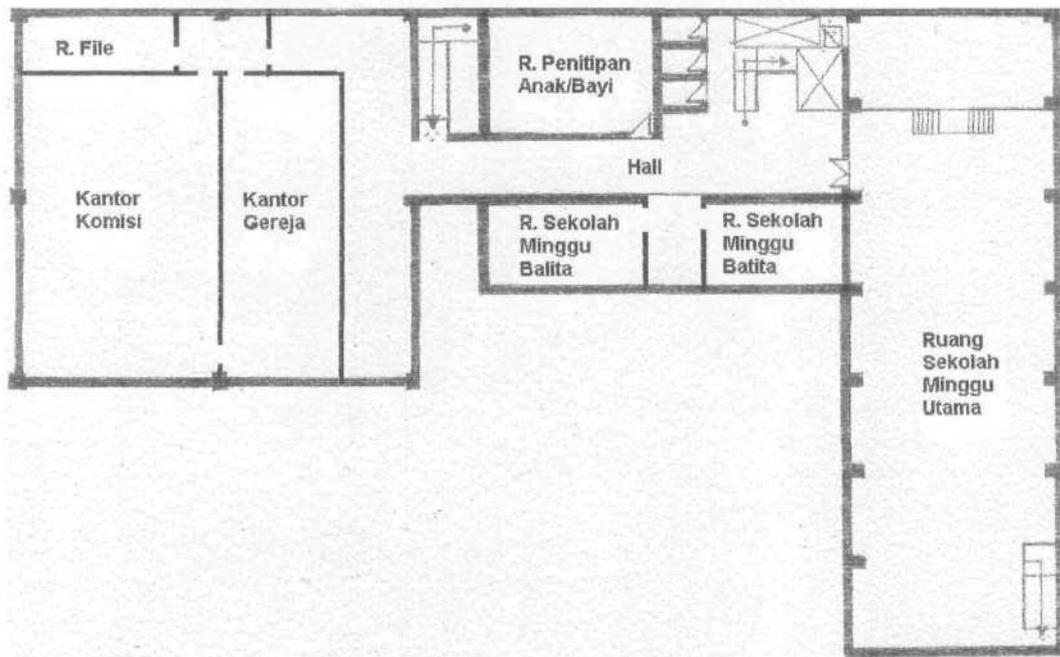


Gambar 4.3 Analisa Zoning Lantai 3

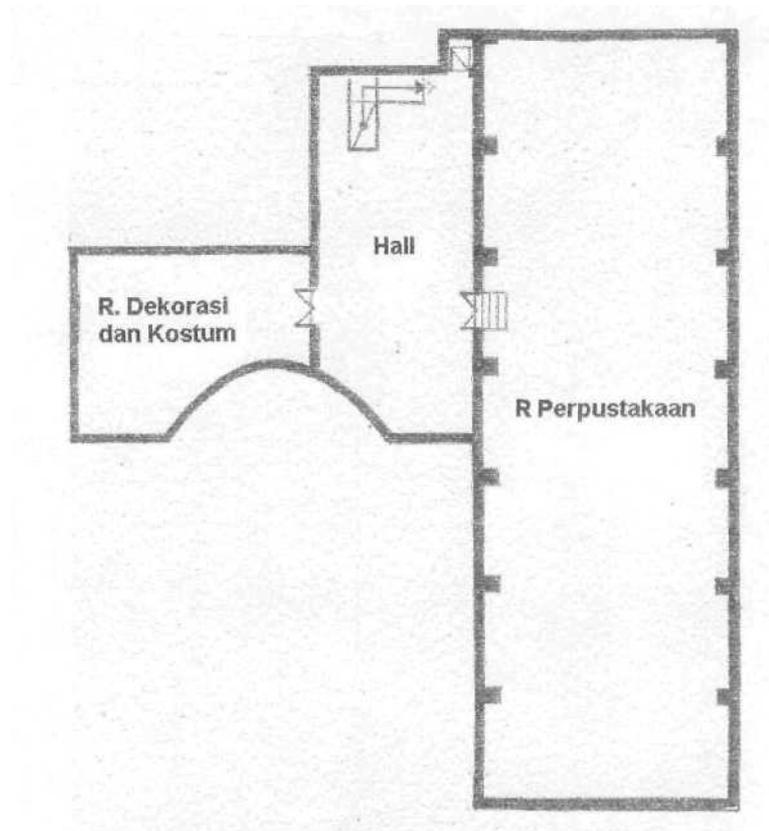
#### 4.3.4.2 Analisa Grouping



Gambar 4.4 Grouping Lantai 1



Gambar 4.5 Grouping Lantai 2



Gambar 4.6 Grouping Lantai 3