

BAB I

PENDAHULUAN

Nama Perusahaan : **“ MAESTRO “ Studio Music Rental**

Alamat : Jl. Raya Kupang Jaya no. 106

Surabaya, Jawa Timur.

Telepon : (031) 7329303 , (031) 7341548

Fax : (031) 7315674

1.1 Nama dan Alamat Perusahaan

Arti sebuah nama mutlak menjadi hal yang penting bagi suatu perusahaan. Sebuah nama akan secara langsung maupun tidak, akan memberikan image mengenai perusahaan tersebut. Oleh karenanya, citra suatu perusahaan akan diwakili oleh nama perusahaan tersebut.

“ MAESTRO “ Studio Music Rental adalah nama yang digunakan oleh pemilik perusahaan ini. Nama ini memberi artian langsung bahwa Studio Music adalah tempat yang disewakan. Sehingga masyarakat mengerti akan kegunaannya hanya dengan membaca nama perusahaan tersebut.

Dengan membidik segmen pasar konsumen pengguna jasa persewaan tempat latihan bermain musik beserta peralatan musiknya, maka perusahaan ini akan didirikan di Jl. Raya Kupang Jaya 106, Surabaya Barat, milik Bpk. Hartono Wijaya. Selain alur transportasi ramai di daerah ini juga dekat dengan sekolah umum dan perumahan. Atas pertimbangan ini dan tersedianya lahan maka perusahaan didirikan di daerah ini.

Pemilik Perusahaan :

1. Nama : Michael Hendra.

Alamat : Jl. Kupang Indah XI no. 17, Surabaya.

Telepon : 031-7311385

2. Nama : Ira Natalia.

Alamat : Jl. Darmo Indah Timur G no. 54, Surabaya.

Telepon : 031-7325359

1.2 Penjelasan Mengenai Pemilik

Perusahaan Jasa "Maestro" Studio Music Rental dimiliki oleh dua (2) orang, yaitu Michael Hendra dan Ira Natalia. Pemilik ini merupakan mahasiswa tingkat terakhir Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Petra. Salah seorang dari pemilik yaitu Michael Hendra adalah anak dari pemilik toko Maestro Musik yang bergerak dalam bidang penjualan alat-alat musik. Dalam hal ini selama kurun waktu 4 tahun, Michael telah berpengalaman dalam pengembangan toko Maestro Musik.

1.3 Penjelasan singkat tentang perusahaan (Ruang Lingkup)

Studio Music Rental ini bergerak di bidang jasa melayani para konsumen dengan menyediakan tempat latihan atau studio sebagai tempat berlatih satu grup band dan juga menyewakan alat-alat band sebagai fasilitasnya. Bisnis ini menargetkan pada pangsa pasar khususnya pelajar dan mahasiswa usia 15-25 tahun, yang bisa dan gemar bermain musik.

Perusahaan ini didirikan dengan tujuan memberikan peluang bagi orang-orang yang menyukai musik dan mampu bermain alat musik, namun tidak mempunyai tempat latihan yang layak dan alat-alat yang cukup memadai. Dengan demikian konsumen juga berkesempatan untuk berlatih di tempat persewaan ini beserta peralatan musiknya.

Usaha ini menarik karena merupakan jenis baru di daerah Surabaya Barat karena belum ada perusahaan sejenis yang berdiri, selain itu diperkirakan dapat berkembang dengan pesat dan berperan serta dalam pengembangan bakat serta minat pemain musik di Surabaya .

1.4 Dana yang dibutuhkan

Modal yang diperlukan untuk pendirian bisnis ini adalah sebesar Rp. 140.000.000,- yang mana sebagian dana tersebut akan digunakan untuk :

1. Renovasi Bangunan
2. Pembelian Peralatan Band, seperti :
 - *Guitar Bass*
 - *Guitar Melody*
 - *Sound System*
 - *Keyboard*
 - *Drum*
3. Perlengkapan Bangunan, seperti : AC, Computer, meja dan kursi
4. Biaya Promosi, mencakup : iklan di koran Jawa Pos, iklan di radio Suara Surabaya, iklan di Yellow Pages dan penyebaran selebaran.

Dana ini diperoleh dari kedua pemilik perusahaan ini. Dana sebesar Rp. 70.000.000,- adalah pemberian dari orang tua dan yang Rp. 70.000.000,- adalah modal pribadi, yang mana masing-masing pemilik mengeluarkan dana sebesar 50%. Hal ini didasari bahwa kedua pemilik dari perusahaan ini melakukan pembagian usaha sebesar 50% : 50%. Pembagian usaha ini meliputi segala hal, mulai dari investasi awal hingga pembagian laba.