

00049/00

(T)
650.9133333
T/a
P-2

TESIS
No. 015 / MTS

**PERENCANAAN "STUDENT DORMITORY"
UNIVERSITAS KRISTEN PETRA DITINJAU DARI
ANALISA PASAR DAN ANALISA FINANSIAL**

**Tesis ini ditulis untuk memenuhi sebagian syarat memperoleh
derajat Sarjana S2 Program Studi Manajemen Properti
Universitas Kristen Petra**

OLEH :
EKASARI TJAHJAWATI
NRP. 01596017

MAGISTER TEKNIK



**PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS KRISTEN PETRA
SURABAYA
1999**

Tesis No. 015/MTS. "Perencanaan *Student Dormitory* Universitas Kristen Petra ditinjau dari Analisa Pasar dan Analisa Finansial".
Oleh : Ekasari Tjahjawati (Nrp. 01596017).

Diterima oleh Program Pascasarjana
Manajemen Konstruksi
Universitas Kristen Petra,

Ketua Tim Penguji,



Ir. Paulus Nugraha, M.Eng., M.Sc.

NIRD.: 99.07.1.1.0213

Pembimbing I



Drs. Ec. Hasan Oetomo, S.H., S.Psi., MBA Eur.

NIRD. : 99.07.1.1.0219

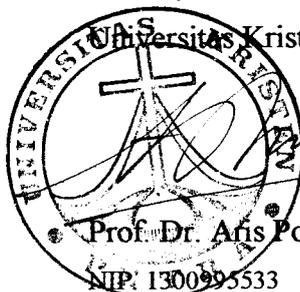
Pembimbing II



Ir. Connie Susilawati, M.Com.

Ditandatangani oleh :

Rektor,



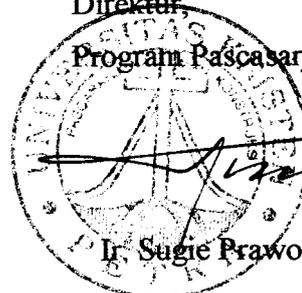
Universitas Kristen Petra

Prof. Dr. Anis Pongtuluran, dr., M.P.H.
NIP. 1300995533

Surabaya 1 Nopember 1999.

Direktur,

Program Pascasarjana (S2)




Ir. Sugie Prawono, M.Eng.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan yang maha Esa, karena atas berkat dan rahmatNya saya dapat menyelesaikan penelitian dan penulisan tesis ini. Penelitian dan penulisan tesis ini merupakan sebagian persyaratan akademik dalam memperoleh derajat sarjana S2 Program Studi Manajemen Konstruksi Universitas Kristen Petra Surabaya.

Dalam penyusunan dan penulisan tesis ini penulis memperoleh bantuan dan dorongan dari beberapa pihak, Pada kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Bapak Drs.Ec. Hasan Oetomo, SH., S.Psi., MBA Eur. selaku dosen pembimbing I yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran dalam memberikan bimbingan, dorongan semangat yang sangat dirasakan dan memberikan peran utama dalam terselesaikannya penelitian serta penulisan tesis ini.
2. Ibu Connie Susilawati M. Comp., selaku dosen pembimbing II yang telah banyak memberikan arahan dan bimbingan selama proses penelitian dan penulisan tesis ini.
3. Ir. Sugie Prawono, M.Eng., selaku Direktur Program Pasca Sarjana (S2) dan dosen mata kuliah Manajemen Konstruksi Universitas Kristen Petra Surabaya.
4. Seluruh dosen Program Pasca Sarjana (S2), Manajemen Konstruksi Universitas Kristen Petra Surabaya.
5. Rekan-rekan Program Pasca Sarjana (S2), Manajemen Konstruksi Universitas Kristen Petra Surabaya; Jani, Budianto, Pius, Irene, Retno, yang telah banyak meluangkan waktu, tenaga, pikiran dan dorongan semangat.
6. Bapak dan Ibu Joedjono, Juli, Han, Yong, Hwe, yang membantu memberi dorongan serta pengorbanan atas waktu dan perhatian.