

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Nama dan Alamat Perusahaan

Nama perusahaan yang akan didirikan adalah :

Nama : *Omega Video Production House*

Alamat: Jl. Mayjend Sungkono no 60, Surabaya.

Usaha ini dinamakan *Omega Video Production House* karena :

- Omega

Kata omega berasal dari bahasa Yunani yang berarti akhir, selain itu Omega juga merupakan abjad terakhir dari alfabet Yunani. Usaha ini dinamakan Omega dengan maksud agar para pelanggan pada akhirnya tetap memilih *Omega Video Production House* dalam menggunakan jasa dokumentasi. Meskipun di pasar banyak sekali terdapat pesaing yang menawarkan berbagai macam pilihan namun pada akhirnya konsumen akan memilih untuk memesan di *Omega Video Production House*.

- *Video Production House*

Yang dimaksud dengan *Video Production House* disini adalah usaha yang bergerak di bidang jasa pelayanan produksi video. Adapun bentuk kegiatannya berupa pembuatan iklan, pembuatan *company profile*, dokumentasi pernikahan, dokumentasi ulang tahun, dan sebagainya.

Omega Video Production House akan didirikan di Jalan Mayjend Sungkono no 60, Surabaya, dengan menyewa sebuah ruko dan mendekorasi interior ruko tersebut. Alasan pemilihan lokasi ini karena adanya infrastruktur yang mendukung (adanya jaringan listrik, jaringan air, jaringan telepon), aksesibilitas cukup mudah (dekat dengan pusat kota dan dekat dengan pintu keluar masuk gerbang tol), keamanannya cukup terjamin.

1.2 Nama Pemilik atau Pendiri

Omega Video Production House akan didirikan oleh tiga orang, yang terdiri dari 1 orang sekutu pasif (Widyohadi Wibisono) dan 2 orang sekutu aktif (Ade Lisa dan Luciana) yang merupakan mahasiswa Universitas Kristen Petra Fakultas Ekonomi Jurusan Manajemen semester akhir.

1.3 Penjelasan Singkat Tentang Perusahaan atau Jenis Usaha

Omega merupakan usaha yang bergerak di bidang *Video Production House*. Adapun kegiatannya antara lain adalah jasa pendokumentasian dan jasa penyewaan alat-alat produksi. Untuk memberikan hasil yang berkualitas maka dalam pengoperasiannya Omega akan menggunakan peralatan *medium technology* sampai dengan *high technology*, selain itu Omega juga akan menyediakan fasilitas tambahan sebagai pendukung usaha utama.

Fasilitas-fasilitas tambahan itu antara lain :

- Adanya studio mini yang dilengkapi dengan *blue screen* selain adanya studio-studio lain.
- Adanya *coffee corner*, ruang santai dan kursi pijat.

Fasilitas-fasilitas tambahan seperti ruang santai dan kursi pijat ini bersifat gratis karena *Omega Video Production House* memanjakan pelanggan.

Beberapa alasan utama yang mendasari didirikannya *Omega Video Production House* adalah :

Video Production House adalah bagian dari multimedia yang saat ini dibutuhkan oleh segala lapisan masyarakat.

- Karena di Surabaya belum ada *Video Production House* yang memberikan fasilitas kepada pelanggan secara lengkap.

Adapun yang menjadi tujuan didirikannya *Omega Video Production House* adalah :

- Memberikan kemudahan bagi pelanggan dalam mendokumentasikan peristiwa-peristiwa penting, seperti pernikahan, ulang tahun dan sebagainya.
- Membantu konsumen yang mengalami kesulitan dalam mencari tempat persewaan alat-alat produksi video. Sehingga konsumen tidak perlu lagi jauh-jauh ke luar kota atau bahkan ke luar negeri.

1.4 Dana yang **Dibutuhkan**

Dana awal yang dibutuhkan oleh *Omega Video Production House* adalah sebesar Rp 1.225.000.000,-. Dana ini akan diperoleh dari tiga orang pemilik *Omega Video Production House* dengan presentase perbandingan 50:25:25. Presentase perbandingan modal ini juga akan diterapkan dalam perbandingan pembagian keuntungannya. Dana tersebut akan digunakan untuk membiayai:

- a. Penyewaan tempat usaha.
- b. Pembelian peralatan dan perlengkapan kantor.
- c. Renovasi tempat usaha.
- d. Biaya perijinan usaha.
- e. Biaya operasional awal usaha yang terdiri dari:
 - Biaya gaji.
 - Biaya *utility* (listrik, air, telepon).
- f. Biaya promosi (koran, radio).
- g. Biaya lain-lain (iuran sampah, keamanan).