

UNIVERSITAS KRISTEN PETRA SURABAYA

FAKULTAS EKONOMI

ABSTRAK SKRIPSI

Nama : HENDRY
NIRM : 96.7.002.13021.41383
Nomor Pokok : 31496226
Jurusan : Manajemen
Judul Tugas Akhir : STUDI PERBANDINGAN PEMBIAYAAN
PERLUASAN USAHA DENGAN MENGGUNAKAN
SUMBER DANA PINJAMAN RUPIAH ATAU
DOLLAR US

Ringkasan Isi :1.Latar Belakang Masalah: Setelah perekonomian Indonesia mulai membaik di awal tahun 1999, sejumlah perusahaan mencoba memperluas usahanya dengan meminjam sejumlah modal dari Bank.

2.Permasalahan: Apakah pembiayaan perluasan usaha yang dimaksud lebih baik menggunakan sumber dana dari pinjaman rupiah atau dari pinjaman dolar US?

3.Tujuan Penelitian: Menentukan sumber dana pinjaman rupiah atau dolar US yang lebih menguntungkan perusahaan di saat pengembalian pinjaman tersebut.

4. Metode: Analisa Regresi Berganda & *Present Value of Annuity*

5. Landasan Teori: *Present Value of Annuity*, Jenis Kredit dan Teknik Peramalan nilai tukar mata uang.

6. Kesimpulan.

Surabaya, 9 Januari 2000

Mahasiswa yang bersangkutan,

Hendry

DAFTAR ISI

HALAMAN KULIT.....	i
HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi

BAB	HALAMAN
I. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
II. LANDASAN TEORI	4
2.1 Nalar Tiap Konsep	4
2.1.1 Pengertian Pembiayaan	4
2.1.2 Pengertian Perluasan Usaha	4
2.1.3 Pengertian Sumber Dana	4
2.1.4 Pengertian Kredit	4
2.2 Nisbah Antar Konsep	5
2.2.1 Tugas dan Tanggung Jawab Manajer Keuangan	5
2.2.2 Menurut Jenis Kredit yang Dibiayai	7
2.2.3 Jenis Kredit Menurut Asal Sumber Dana	9
2.2.4 Manfaat Perkreditan	9
2.2.5 Prinsip-prinsip Perkreditan	12
2.2.6 Faktor-faktor yang Menyebabkan Kegagalan Pemberian Kredit	14
2.2.7 Pinjaman Rupiah dan Valuta Asing	15
2.2.8 Pengaruh Valas Terhadap Nilai Uang	15
2.2.9 Kurs Mata Uang Asing (<i>Foreign Exchange Rate</i>)	16

2.2.10	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kurs Mata Uang	16
2.2.11	Macam-macam Teknik Peramalan	21
2.3	Kerangka Pemikiran	23
2.4	Hipotesa	24
III.	METODOLOGI PENELITIAN	25
3.1	Jenis Penelitian	25
3.2	Sumber Data	25
3.3	Definisi Operasional	25
3.3.1	Nilai Sekarang dari Suatu Anuitas	25
3.3.2	Bunga Efektif	25
3.3.3	<i>Fixed Loan</i>	26
3.3.4	Inflasi	26
3.3.5	Uang Beredar (M_2)	26
3.3.6	Suku Bunga Deposito Berjangka 1 Bulan	27
3.3.7	Politik yang Bersifat Daerah	27
3.3.8	Politik yang Bersifat Nasional	27
3.3.9	Politik yang Bersifat Internasional	28
3.3.10	Ekonomi yang Bersifat Nasional	28
3.3.11	Ekonomi yang Bersifat Internasional	28
3.3.12	Prediksi Nilai Tukar Rupiah Terhadap Dolar US	28
3.4	Analisis Data	29
3.4.1	<i>Present Value of Annuity</i>	29
3.4.2	<i>Fixed Loan</i>	29
3.4.3	Suku Bunga Efektif	29
3.4.4	Uji Statistik	29
IV.	ANALISA DATA DAN PEMBAHASAN	31
4.1	Analisa Pinjaman Rupiah	31
4.1.1	Dengan menggunakan Pinjaman Angsuran tetap	32
4.1.2	Dengan Menggunakan Jenis <i>Fixed Loan</i>	33
4.2	Analisa Pinjaman Dolar US	36
4.2.1	Dengan Menggunakan Pinjaman Angsuran Tetap	47
4.2.2	Dengan Menggunakan Jenis <i>Fixed Loan</i>	50
4.3	Tambahan	53
4.3.1	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Nilai Tukar Rupiah Terhadap Dolar US Sebelum Krisis Moneter di Indonesia	54
4.3.2	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Nilai Tukar Rupiah Terhadap Dolar US Semasa Krisis Moneter di Indonesia	56
V.	KESIMPULAN DAN SARAN	59
5.1	Kesimpulan	59
5.2	Saran	61
DAFTAR PUSTAKA		63

DAFTAR TABEL

TABEL	HALAMAN
4.1 NILAI TUKAR RUPIAH – DOLAR US	36
4.2 INFLASI	38
4.3 UANG BEREDAR (M_2)	39
4.4 SUKU BUNGA DEPOSITO BERJANGKA 1 BULAN	40
4.5 VARIABEL-VARIABEL YANG MEMPENGARUHI NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP DOLAR US (1995-1999)	41
4.6 PREDIKSI NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP DOLAR US (2000 – 2001)	44
4.7 PERBANDINGAN KURS PREDIKSI DENGAN KURS FAKTA	47
4.8 VARIABEL-VARIABEL YANG MEMPENGARUHI NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP DOLAR US (JANUARI 1995 – JUNI 1997)	54
4.9 VARIABEL-VARIABEL YANG MEMPENGARUHI NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP DOLAR US (JULI 1997 – DESEMBER 1999)	56

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN	HALAMAN
LAMPIRAN 1 : HASIL REGRESI (JANUARI 1995 s/d DESEMBER 1999).....	65
LAMPIRAN 2 : HASIL REGRESI (JANUARI 1995 s/d JUNI 1997).....	66
LAMPIRAN 3 : HASIL REGRESI (JULI 1997 s/d DESEMBER 1999)....	67
LAMPIRAN 4 : NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP DOLAR US TAHUN 1995.....	68
LAMPIRAN 5 : NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP DOLAR US TAHUN 1996.....	70
LAMPIRAN 6 : NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP DOLAR US TAHUN 1997.....	72
LAMPIRAN 7 : NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP DOLAR US TAHUN 1998.....	74
LAMPIRAN 8 : NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP DOLAR US TAHUN 1999.....	76
LAMPIRAN 9 : NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP DOLAR US (JANUARI s/d OKTOBER 2000).....	78
LAMPIRAN 10 : INDEKS HARGA KONSUMEN (IHK) DAN PERSENTASE PERUBAHAN MENURUT KELOMPOK PENGELUARAN NASIONAL, TAHUN 1995.....	80
LAMPIRAN 11 : INDEKS HARGA KONSUMEN (IHK) DAN PERSENTASE PERUBAHAN MENURUT KELOMPOK PENGELUARAN NASIONAL, TAHUN 1996.....	81
LAMPIRAN 12 : INDEKS HARGA KONSUMEN (IHK) DAN PERSENTASE PERUBAHAN MENURUT KELOMPOK PENGELUARAN NASIONAL, TAHUN 1997.....	82

LAMPIRAN 13 :	INDEKS HARGA KONSUMEN (IHK) DAN PERSENTASE PERUBAHAN MENURUT KELOMPOK PENGELUARAN NASIONAL, TAHUN 1998.....	83
LAMPIRAN 14 :	INDEKS HARGA KONSUMEN (IHK) DAN PERSENTASE PERUBAHAN MENURUT KELOMPOK PENGELUARAN NASIONAL, TAHUN 1999.....	84
LAMPIRAN 15 :	LAJU INFLASI 44 KOTA DI INDONESIA (BULAN JANUARI 2000).....	85
LAMPIRAN 16 :	LAJU INFLASI 44 KOTA DI INDONESIA (BULAN FEBRUARI 2000).....	87
LAMPIRAN 17 :	LAJU INFLASI 44 KOTA DI INDONESIA (BULAN MARET 2000).....	89
LAMPIRAN 18 :	LAJU INFLASI 44 KOTA DI INDONESIA (BULAN APRIL 2000).....	91
LAMPIRAN 19 :	LAJU INFLASI 44 KOTA DI INDONESIA (BULAN MEI 2000).....	93
LAMPIRAN 20 :	LAJU INFLASI 44 KOTA DI INDONESIA (BULAN JUNI 2000).....	95
LAMPIRAN 21 :	UANG BEREDAR DAN FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHINYA (1995 & 1996).....	97
LAMPIRAN 22 :	UANG BEREDARDAN FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHINYA (1997 & 1998).....	98
LAMPIRAN 23 :	UANG BEREDAR DAN FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHINYA (1999 s/d JULI 2000)	99
LAMPIRAN 24 :	SUKU BUNGA DEPOSITO BERJANGKA RUPIAH MENURUT KELOMPOK BANK (1995).....	100
LAMPIRAN 25 :	SUKU BUNGA DEPOSITO BERJANGKA RUPIAH MENURUT KELOMPOK BANK (1996 & 1997)	101
LAMPIRAN 26 :	SUKU BUNGA DEPOSITO BERJANGKA RUPIAH MENURUT KELOMPOK BANK (1998 & 1999)	102

LAMPIRAN 27 :	SUKU BUNGA DEPOSITO BERJANGKA RUPIAH MENURUT KELOMPOK BANK (JANUARI s/d JULI 2000).....	103
LAMPIRAN 28 :	KRONOLOGI PERISTIWA POLITIK DAN EKONOMI INDONESIA (JANUARI 1995 s/d OKTOBER 2000).....	104