

“ Point of View

KEVIN CHANDRA E11190023



Sumber: Pinterest

Empathy Map



DOES

- Suami sering bekerja keluar kota
- Istri sering bekerja dirumah
- Istri ingin mencoba bisnis dalam bidang fashion.
- Anak pertama bersekolah di jenjang SMP.
- Anak kedua bersekolah di jenjang SD.



FEELS

- Berpikir bahwa akan sering berkumpul di ruang keluarga lt.2
- Istri membutuhkan ruang kerja di rumah.
- Mereka membutuhkan area berkumpul di lantai 2.
- Menyediakan kamar tamu untuk mertua.



SAYS

- Terkadang mertua datang berkunjung.
- Istri lebih suka gaya desain modern classic
- Istri sering bekerja di rumah.
- Istri ingin mencoba bisnis di bidang fashion.



THINKS

- Untuk lantai 1 istri lebih suka gaya desain yang classic modern dan kontemporer.
- Untuk kamar utama istri menginginkan desain yang modern kontemporer dan suka ada sedikit aksen warna biru pada ruangan.
- Untuk kamar anak pertama dia lebih suka kamar dengan gaya modern.
- Untuk kamar anak kedua suka gaya yang modern juga namun warnanya lebih fun.

Programatic Concept

PROBLEM & NEEDS

- Mereka merasa akan sering berkumpul di ruang keluarga, terutama lantai 2.
- Sang istri bekerja di rumah.
- Untuk lantai 1 ingin desain yang modern classic dan contemporor.
- Untuk kamar anak 1 suka gaya desain yang modern contemporor.
- Untuk kamar anak 2 suka gaya desain yang modern contemporor tapi warnanya lebih fun.
- Untuk kamar utama ingin desain yang modern classic dengan aksen sedikit warna biru.
- Terkadang mertua datang.

SOLUTION

- Menyiapkan ruang keluarga untuk berkumpul bersama.
- Menyiapkan ruang kerja bagi sang istri.
- Memberikan desain yang modern classic namun contemporor juga di lantai 1.
- Memberikan desain yang modern contemporor pada kamar anak 1
- Memberikan desain yang desain dan contemporor namun memiliki warna yang lebih fun pada kamar anak 2.
- Memberikan desain yang classic modern dengan aksen warna biru pada kamar utama.
- Menyediakan kamar tamu untuk mertua yang terkadang datang.

PROGRAMMATIC CONCEPT

Menciptakan sebuah rumah yang mampu menjawab kebutuhan dan keinginan penghuni rumah dengan penerapan desain yang membuat para penghuni nyaman beraktivitas di rumah.

Karakteristik Ruang

AREA	PENGHAWAAN		PENCAHYAAN		PLUMBING	PROTEKSI
	ALAMI	BUATAN	ALAMI	BUATAN		
R. TAMU	✓		✓	✓		✓
RUANG KERJA	✓	✓	✓	✓		✓
KAMAR TAMU	✓	✓	✓	✓		
R. KELUARGA	✓	✓	✓	✓		
KAMAR UTAMA	✓	✓	✓	✓	✓	
KAMAR ANAK 1	✓	✓	✓	✓	✓	
KAMAR ANAK 2	✓	✓	✓	✓	✓	

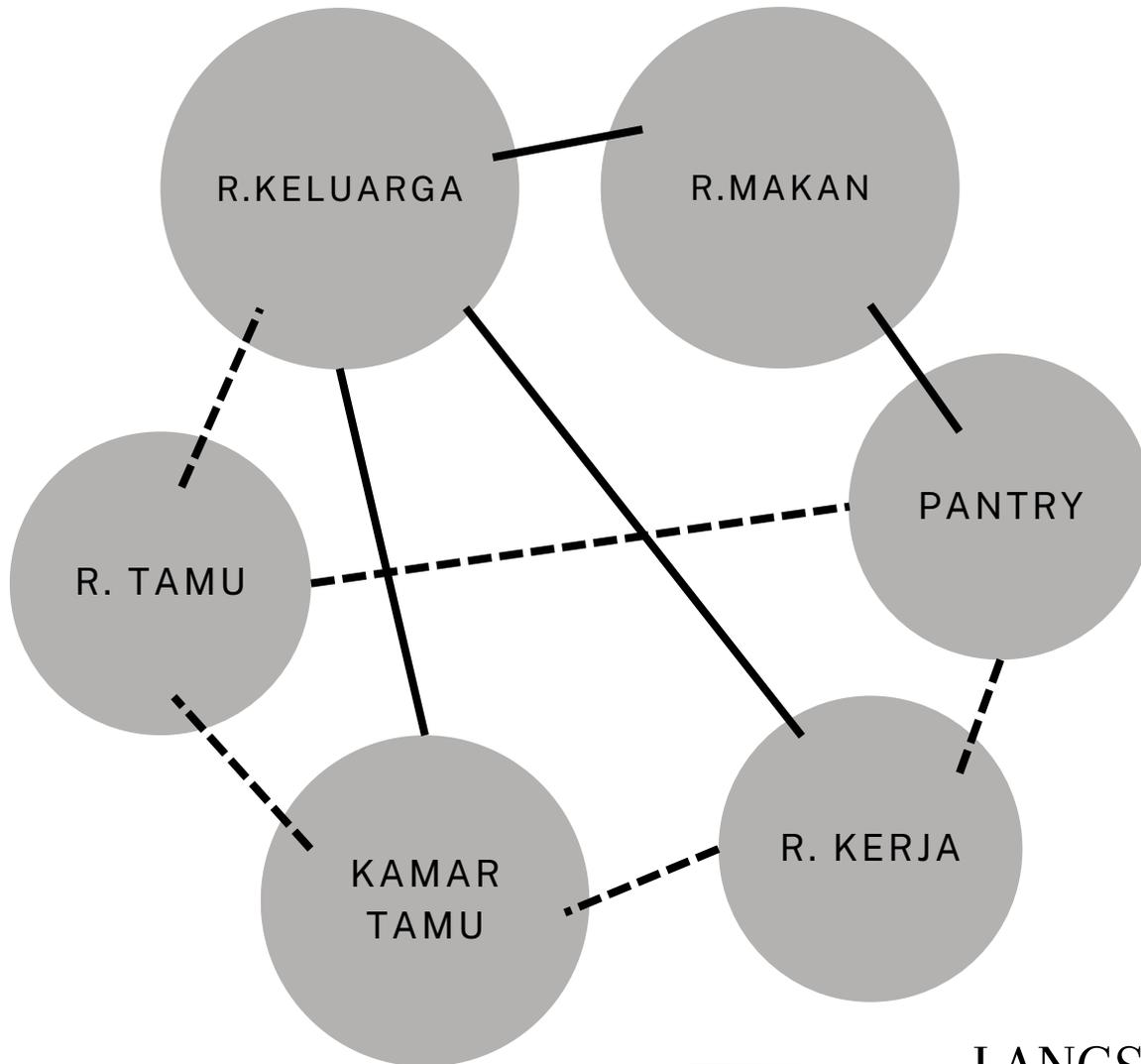
Analisa Pola Aktivitas Penghuni

PENGGUNA	RUANG	AKTIVITAS
SUAMI	K. UTAMA	TIDUR DAN ISTIRAHAT
	R. KELUARGA	BERSANTAI DAN BERKUMPUL
	R. MAKAN	MAKAN DAN MINUM
ISTRI	R. TAMU	MENERIMA TAMU
	R. KERJA	BEKERJA
	R. MAKAN	MAKAN DAN MINUM
	R. KELUARGA	BERSANTAI DAN BERKUMPUL
	K. UTAMA	TIDUR DAN ISTIRAHAT
	DAPUR	MASAK

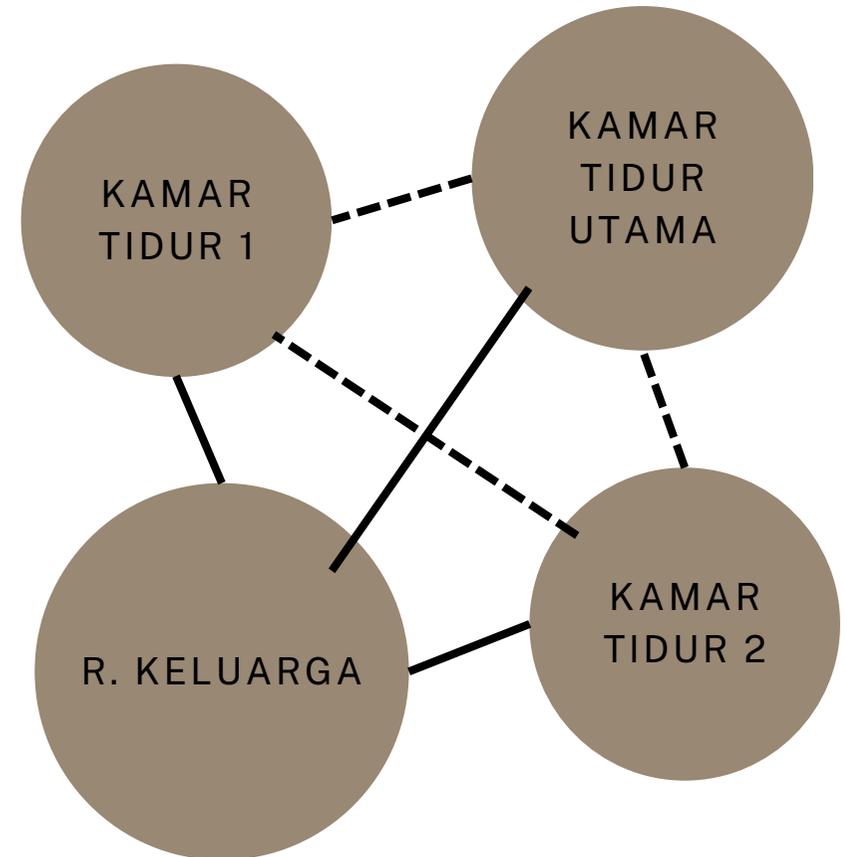
PENGGUNA	RUANG	AKTIVITAS
ANAK 1	K. ANAK 1	TIDUR DAN ISTIRAHAT
	R. MAKAN	MAKAN DAN MINUM
	R. KELUARGA	BERSANTAI DAN BERKUMPUL
ANAK 2	K. ANAK 2	TIDUR DAN ISTIRAHAT
	R. MAKAN	MAKAN DAN MINUM
	R. KELUARGA	BERSANTAI DAN BERKUMPUL

Pola Hubungan

LT. 1

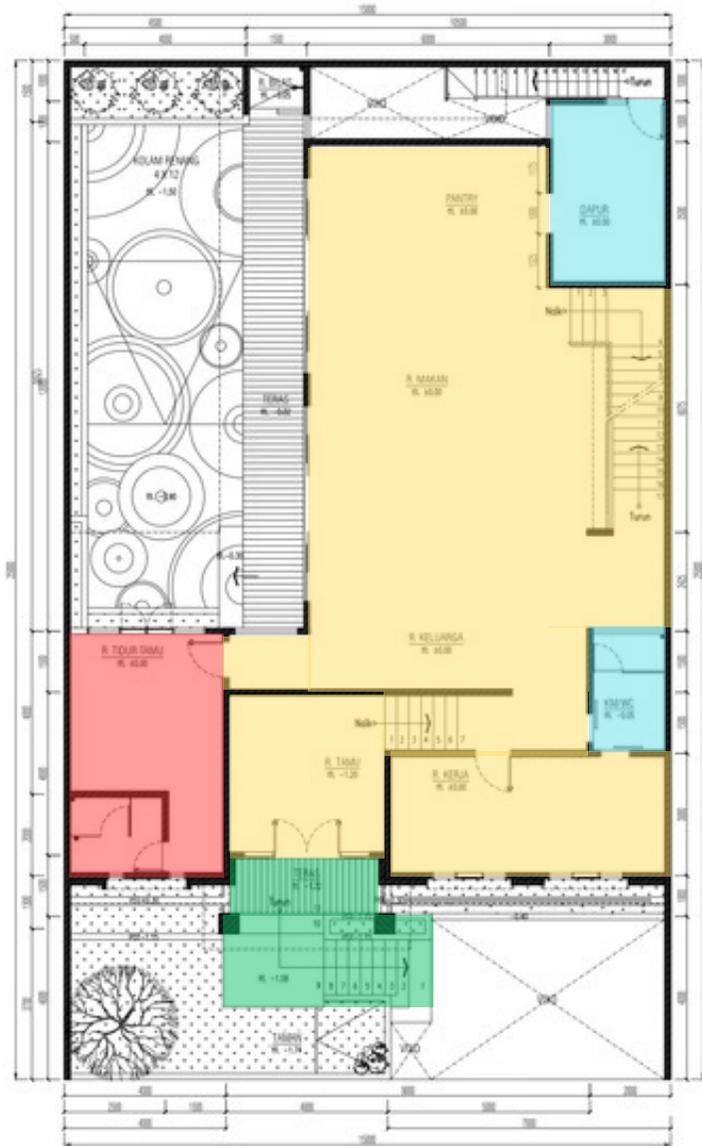


LT. 2



———— LANGSUNG
- - - - - TIDAK LANGSUNG

Zoning Grouping



DENAH LT. 1

RUANG	PUBLIK	SEMI PRIVATE	PRIVATE	SERVICE
R. TAMU		✓		
K. TAMU			✓	
R. KERJA		✓		
R. KELUARGA		✓		
R. MAKAN		✓		
PANTRY		✓		
DAPUR				✓
K. MANDI				✓
TERAS	✓			

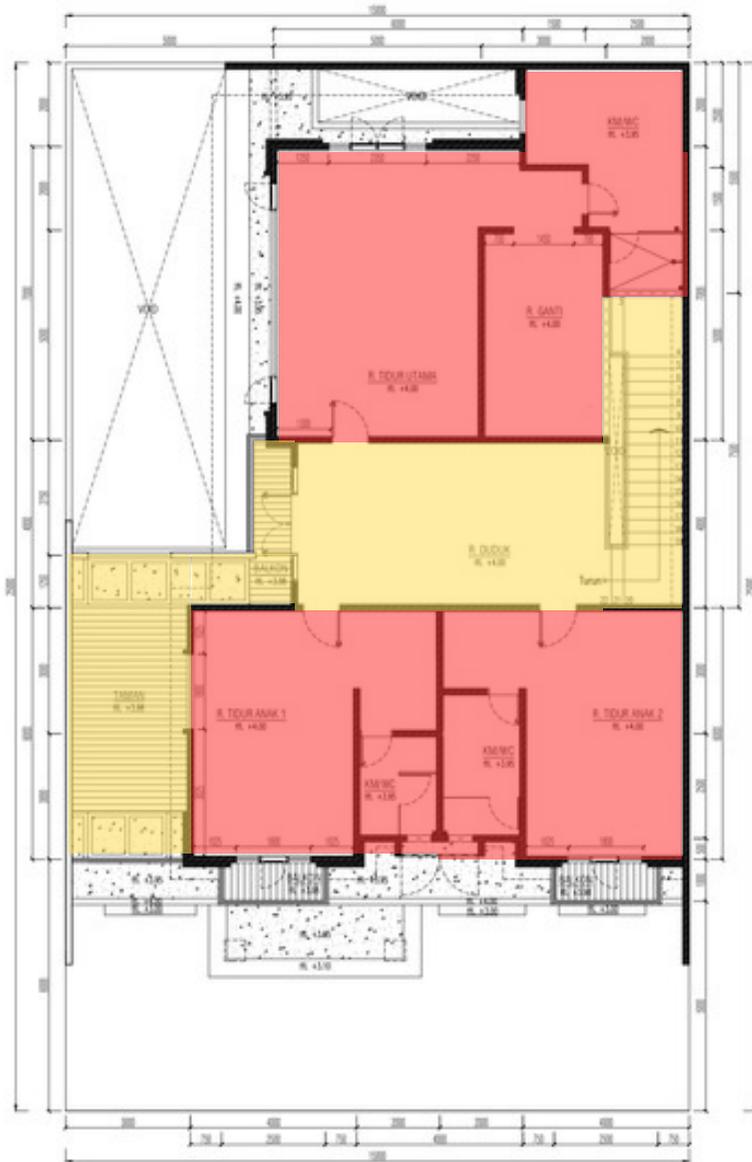


- Zona publik dekat area entrance.
- Zona semi-private berhubungan dengan semua area.
- Zona private berdekatan dengan area semi-private.



- Area service terpisah oleh area semi privat.
- Area publik tidak luas.

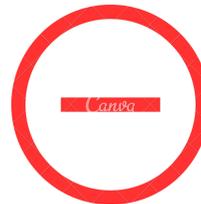
Zoning Grouping



RUANG	SEMI PRIVATE	PRIVATE
R. KELUARGA		✓
K. UTAMA	✓	
K. ANAK 1	✓	
K. ANAK 2	✓	



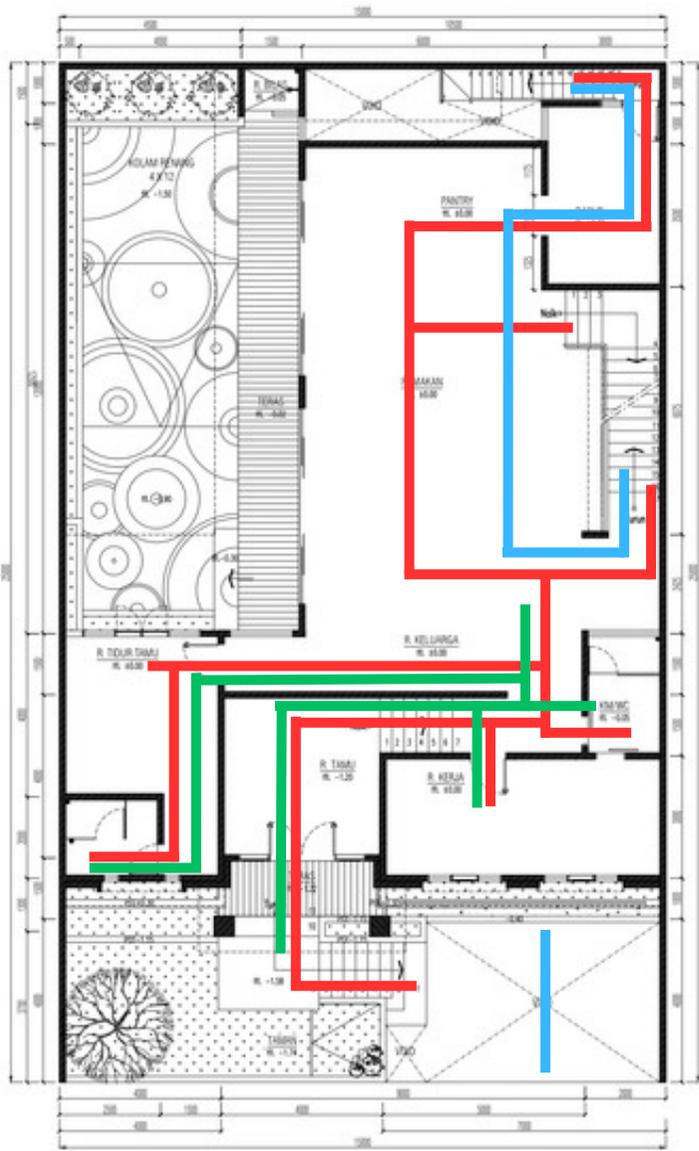
- Zona semi-private berhubungan dengan area private.
- Area privat cukup luas.
- Area semi privat cukup luas



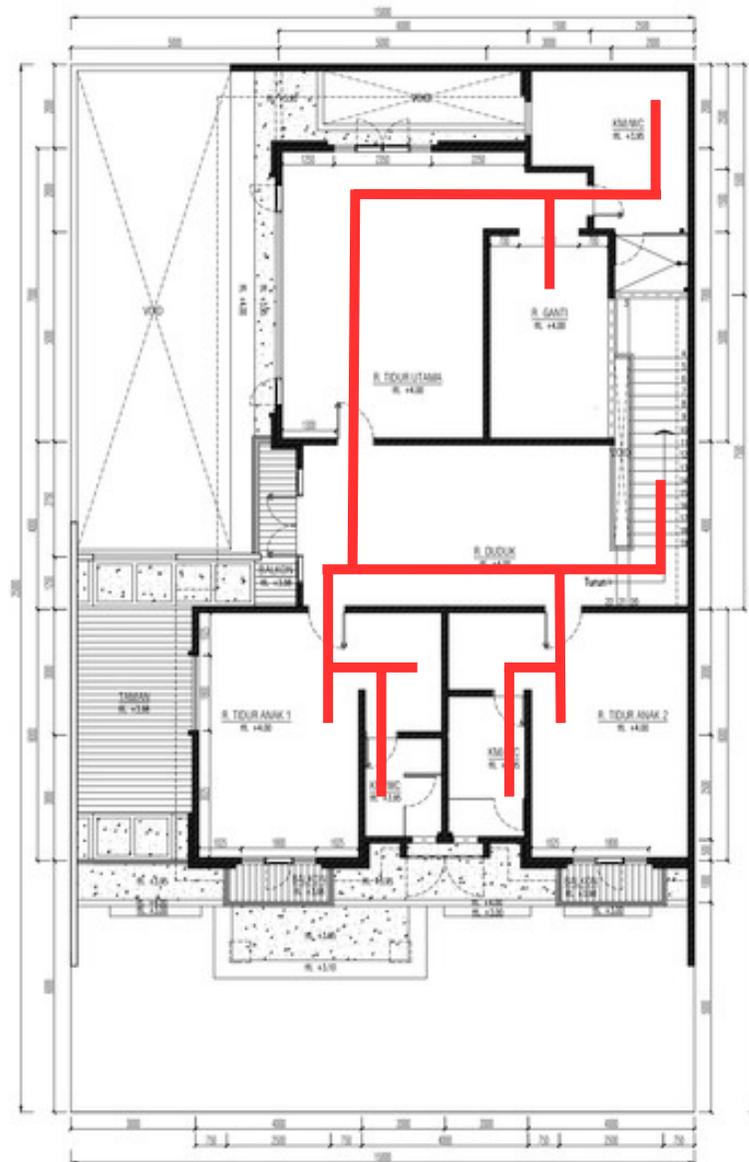
- Area semi-privat kurang luas.
- Tidak ada area publik.

DENAH LT. 2

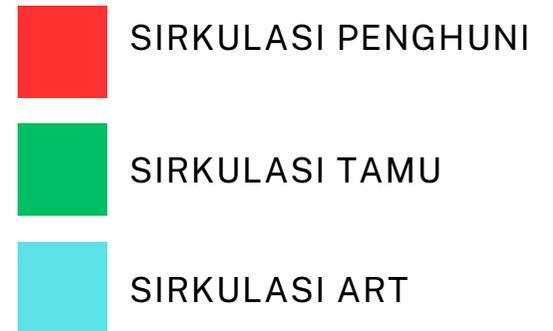
Sirkulasi Gerak



DENAH LT. 1



DENAH LT. 2



KETERANGAN

- Sirkulasi tamu terbatas dari ruang tamu dapat menuju ruang kerja bila ada kebutuhan pekerjaan, dapat akses kamar tamu bila menginap, dan dapat mengakses R.keluarga bila tamu dekat/ berjumlah banyak.
- Sirkulasi ART dapat mengikuti sirkulasi penghuni untuk membersihkan rumah.